



---

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderates am **21.03.2023**

---

### Sitzungsvorlage

- TOP 8:**                    **Vermietung von kommunalen Dachflächen für die Photovoltaik-**  
**nutzung**  
                                  Beratung und Beschlussfassung

Sachbearbeiter: Fabian Richter

....

---

#### **Sachverhalt:**

Das Land Baden-Württemberg arbeitet mit Hochdruck daran, bis 2040 - und somit fünf Jahre früher als der Bund - klimaneutral zu werden.

Zum Erreichen dieses Ziels braucht es die Energiewende.

Photovoltaik belegt mit einem Anteil von gut 14 Prozent den Spitzenplatz unter den „Erneuerbaren“ in Baden-Württemberg. Für ihren Ausbau soll das bislang nur zu etwa 11 Prozent genutzte Potenzial auf Dächern weiter erschlossen werden.

Laut Statistischem Landesamt Baden-Württemberg wurden in den Jahren 2016 bis 2020 durchschnittlich 14.300 Wohngebäude jährlich neu errichtet. Es wird angenommen, dass grob geschätzt 80 Prozent der entstehenden Dachflächen grundsätzlich für eine Solarnutzung geeignet sind. Dies gilt auch für Dachflächen von Bestandsgebäuden.

Bereits heute gibt es in Baden-Württemberg die Photovoltaik-Pflicht für neue Wohngebäude, seit Januar 2023 greift diese auch bei allen grundlegenden Dachsanierungen.

Da die Installation sowie das Betreiben von Dachflächenanlagen einen erheblichen Aufwand darstellt, hat die Gemeindeverwaltung Kontakt zur Energie + Umwelt eG mit Sitz in 74722 Buchen aufgenommen.

Diese mietet Dächer zur Umsetzung von PV-Projekten an und übernimmt alle anfallenden Arbeiten, Kosten sowie Risiken.

Weiterhin erhält der Dacheigentümer einen vergünstigten Strompreis.

Welche kommunalen Dachflächen geeignet sind, ist im Nachgang mit der Energie + Umwelt eG zu klären.

**Beschlussvorschlag:**                    **Der Gemeinderat stimmt der Vermietung kommunaler Dachflächen für die Photovoltaiknutzung an die Energie + Umwelt eG zu.**

  
Johannes Leibold  
Bürgermeister