



---

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderates am **14.02.2023**

---

### Sitzungsvorlage

**TOP 9:**            **Bebauungsplan „Hohenberg“ (WA), OT Gerchsheim**  
Vergabe der Planungsleistungen

Sachbearbeiter: Fabian Richter

---

#### Sachverhalt:

Die Gemeinde Großrinderfeld plant am Ortsrand Gerchsheims, östlich der Herrenstraße sowie südlich angrenzend an die Bebauung in der Fliederstraße, im Gewann „Hohenberg“ auf einer Fläche von 3,2 ha einen Bebauungsplan in Form eines Gewerbegebiets gemäß § 4 BauNVO zu erstellen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 20.12.2022 gefasst.

Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes wurde folgendes Angebot eingeholt:

Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH, Stuttgart

Honorarzone II, Von-Satz (Mindestsatz)

Nettohonorar: 20.300,00 € zzgl. 5 % Nebenkosten sowie der gesetzlichen Mehrwertsteuer

#### Beschlussvorschlag:

**Der Gemeinderat beschließt entsprechend des vorliegenden Angebotes die Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH aus Stuttgart mit der Erarbeitung des Bebauungsplans „Hohenberg“ im Ortsteil Gerchsheim zu einem Nettlohonorar von 20.300,00 € zuzüglich 5 % Nebenkosten und der gesetzlichen Mehrwertsteuer zu beauftragen.**

  
Johannes Leibold  
Bürgermeister

#### **Anlage (digital)**

2023-02-14 TOP 9 Angebot LSBW, Stuttgart vom 25.01.2023