



---

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 24.01.2023

---

### Sitzungsvorlage

#### Ärzte- und Seniorenhaus Großrinderfeld im OT Gerchsheim

#### TOP 9:

9.1 Vergabe der Heizungsarbeiten

9.2 Vergabe der Sanitärarbeiten

Sachbearbeiterin: Birgit Spies

---

#### Sachverhalt:

Für die Baumaßnahme „Umbau und Modernisierung der ehemaligen Kindertagesstätte St. Anna mit Nutzungsänderung“ im Ortsteil Gerchsheim wurden folgende Investitionsmaßnahmen nach den Vorschriften der VOB ausgeschrieben.

Im fünften Block wurden die Heizungsarbeiten und Sanitärarbeiten ausgeschrieben.

#### 9.1 Vergabe Heizungsarbeiten

Zu dem Gewerk Heizungsarbeiten sind zwei Angebote im Rahmen eines beschränkten Ausschreibungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb eingegangen und wurden geprüft.

Alle Bieter besitzen die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit, um die o.g. Maßnahme durchführen zu können. Ausschlussgründe liegen nicht vor.

Die rechnerische Prüfung durch das von der Gemeinde beauftragte Architekturbüro PlanArt Kastner aus Gerchsheim ergab folgendes Ergebnis:

Bieter	Gesamtsumme Brutto (in €)	Differenz (in %)
Firma Wilhelm GmbH, Waldbrunn	136.993,03	100,0
Bieter 2	164.337,69	119,96

Das Architekturbüro Kastner ermittelte nach der rechnerischen und technischen Prüfung das Angebot der Firma Wilhelm aus Waldbrunn als das günstigste Angebot mit einer Angebotssumme einschließlich 19 % Mehrwertsteuer von 136.993,03 €.

Im Vergleich laut Kostenschätzung: 146.000,00 €.

#### Beschlussvorschlag:

**Der Gemeinderat beschließt, dass die Heizungsarbeiten für den Umbau und Modernisierung der ehemaligen Kindertagesstätte St. Anna im OT Gerchsheim an den günstigsten Bieter, die Firma Wilhelm GmbH aus Waldbrunn, zur Angebotssumme von 136.993,03 € einschließlich Mehrwertsteuer vergeben wird.**



## 9.2 Vergabe Sanitärarbeiten

Zu dem Gewerk Sanitärarbeiten sind zwei Angebote im Rahmen eines beschränkten Ausschreibungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb eingegangen und wurden geprüft.

Alle Bieter besitzen die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit, um die o.g. Maßnahme durchführen zu können. Ausschlussgründe liegen nicht vor.

Die rechnerische Prüfung durch das von der Gemeinde beauftragte Architekturbüro PlanArt Kastner aus Gerchsheim ergab folgendes Ergebnis:

Bieter	Gesamtsumme Brutto (in €)	Differenz (in %)
Firma Wilhelm GmbH, Waldbrunn	198.182,54	100,0
Bieter 2	278.250,37	140,40

Das Architekturbüro Kastner ermittelte nach der rechnerischen und technischen Prüfung das Angebot der Firma Wilhelm aus Waldbrunn als das günstigste Angebot mit einer Angebotssumme einschließlich 19 % Mehrwertsteuer von 198.182,54 €.

Im Vergleich laut Kostenschätzung: 115.000,00 €.

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat beschließt, dass die Sanitärarbeiten für den Umbau und Modernisierung der ehemaligen Kindertagesstätte St. Anna im OT Gerchsheim an den günstigsten Bieter, die Firma Wilhelm GmbH aus Waldbrunn, zur Angebotssumme von 198.182,54 € einschließlich Mehrwertsteuer vergeben wird.

  
Johannes Leibold  
Bürgermeister