



## Zusammenfassender Bericht über die gefassten und bekannt gegebenen Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 24.05.2022

Gemäß § 41b Abs. 5 GemO

### TOP 1 Anfragen von Einwohnern

Es ergaben sich keine Anfragen der anwesenden Einwohner\*innen.

### TOP 2 Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung vom 26.04.2022 gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gab bekannt, dass in der nichtöffentlichen Sitzung vom 26.04.2022 Grundstücksgeschäfte getätigt und Personalangelegenheiten beschlossen wurden.

### TOP 3 Linde an der Paimarer Straße, OT Großrinderfeld Weitere Vorgehensweise

Der Gemeinderat beschloss zwei Linden in der Paimarer Straße im Ortsteil Großrinderfeld zu fällen.

### TOP 4 Bauanträge

#### Großrinderfeld

4.1 Neubau einer Gaube im Dachgeschoss auf Flst.Nr. 89

4.2 Umbau eines Zweifamilienwohnhauses, Neubau von zwei Gauben und einem Carport auf Flst.Nr. 15677

#### Gerchsheim

4.3 Neubau eines Doppelhauses mit 4 Stellplätzen und Fahrradabstellplätzen auf Flst.Nr. 8796 (Kenntnisgabeverfahren)

4.4 Anbau eines Wintergartens an das bestehende Wohnhaus auf Flst.Nr. 87/3

4.5 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Keller und zwei Carports auf Flst.Nr. 8983

4.6 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Keller und Carport auf Flst.Nr. 8987

4.7 Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf Flst.Nr. 8982

#### Großrinderfeld

##### **4.1 Neubau einer Gaube im Dachgeschoss auf Flst.Nr. 89**

Dem Neubau einer Gaube im Dachgeschoss auf Flst.Nr. 89 im Ortsteil Großrinderfeld wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

##### **4.2 Umbau eines Zweifamilienwohnhauses, Neubau von zwei Gauben und einem Carport auf Flst.Nr. 15677**

Dem Umbau eines Zweifamilienwohnhauses, dem Neubau von zwei Gauben und einem Carport auf Flst.Nr. 15677 im Ortsteil Großrinderfeld wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.



## Gerchsheim

### **4.3 Neubau eines Doppelhauses mit 4 Stellplätzen und Fahrradabstellplätzen auf Flst.Nr. 8796 (Kenntnisgabeverfahren)**

Der Neubau eines Doppelhauses mit 4 Stellplätzen und Fahrradabstellplätzen auf Flst.Nr. 8796 im Ortsteil Gerchsheim wurde dem Gremium zur Kenntnis gegeben.

### **4.4 Anbau eines Wintergartens an das bestehende Wohnhaus auf Flst.Nr. 87/3**

Dem Anbau eines Wintergartens an das bestehende Wohnhaus auf Flst.Nr. 87/36820 im Ortsteil Gerchsheim wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

### **4.5 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Keller und zwei Carports auf Flst.Nr. 8983**

Dem Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Keller und zwei Carports auf Flst.Nr. 8983 im Ortsteil Gerchsheim wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

### **4.6 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Keller und Carport auf Flst.Nr. 8987**

Dem Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Keller und Carport auf Flst.Nr. 8987 im Ortsteil Gerchsheim wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

### **4.7 Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf Flst.Nr. 8982**

Dem Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf Flst.Nr. 8982 im Ortsteil Gerchsheim wurde das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

<b>TOP 5 Achtung – wurde kurzfristig geändert</b>
<b>1. Bebauungsplan „Beund/Zündmantel“ und Satzung über örtliche Bauvorschriften für diesen Bebauungsplan, OT Großrinderfeld</b>
5.1 Vorstellung und Billigung des Vorentwurfs der Änderung des Bebauungsplans
5.2 Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
<b>2. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach</b>
5.3 Vorstellung und Billigung des Vorentwurfs der Änderung des Flächennutzungsplans
5.4 Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

#### **5.1 Vorstellung und Billigung des Vorentwurfs der Änderung des Bebauungsplans**

#### **5.2 Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB**

#### **Beschluss TOP 5.1 u. 5.2:**

Der Gemeinderat stimmte vorgestellten Vorentwurf des o. g. Bebauungsplans sowie den zugehörigen örtlichen Bauvorschriften zu.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer einmonatigen Planauslage im Rathaus Großrinderfeld sowie online auf [www.grossrinderfeld.de](http://www.grossrinderfeld.de) und [www.klaerle.de](http://www.klaerle.de) mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchgeführt und die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Nachbargemeinden



werden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und § 2 Abs. 2 BauGB um die Abgabe einer Stellungnahme innerhalb angemessener Frist gebeten.

### **5.3 Vorstellung und Billigung des Vorentwurfs der Änderung des Flächennutzungsplans**

### **5.4 Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB**

#### **Beschluss TOP 5.3 u. 5.4:**

Der Gemeinderat stimmte dem vorgestellten Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach zu.

Die Verwaltungsgemeinschaft wird beauftragt, eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer einmonatigen Planauslage im Rathaus Großrinderfeld sowie online auf [www.grossrinderfeld.de](http://www.grossrinderfeld.de) und [www.klaerle.de](http://www.klaerle.de) durchzuführen und die betroffenen Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange sowie Nachbargemeinden gemäß

§ 4 Abs. 1 BauGB und § 2 Abs. 2 BauGB um die Abgabe einer Stellungnahme innerhalb angemessener Frist zu bitten.

#### **TOP 6 Friedhof Großrinderfeld**

Grundsatzbeschluss zur Instandsetzung der Grabmalfundamente an der Friedhofsmauer

Der Gemeinderat beschloss die Instandsetzung der Grabmalfundamente an der Friedhofsmauer im Ortsteil Großrinderfeld anzugehen und beauftragt die Verwaltung die entsprechenden Eigentümer zu kontaktieren. Anschließend soll ein konkretes Angebot eingeholt werden.

#### **TOP 7 Kinderspielplatz Schießmauerstraße, OT Großrinderfeld**

Anschaffung neuer Spielgeräte

Der Gemeinderat beschloss die Spielkombination - Exotics - "Neugersdorf - E01", zu einem Preis in Höhe von 25.940,81 € (brutto), sowie die Schaukel mit 2 Schaukelsitzen TYP 1 zu einem Preis in Höhe von 2.234,82 € für den Kinderspielplatz in der Schießmauerstraße im Ortsteil Großrinderfeld anzuschaffen und stimmte den überplanmäßigen Ausgaben im Jahr 2022 zu.

Gleichzeitig beschloss der Gemeinderat weitere Anschaffungen mit Gesamtkosten in Höhe 19.987,24 € im Jahr 2023.

#### **TOP 8 11. Großrinderfelder Bauernmarkt 2022**

8.1 Erlass einer Rechtsverordnung zur Freigabe eines verkaufsoffenen Sonntags beim Bauernmarkt am 02.10.2022 in Großrinderfeld

8.2 Satzungsbeschluss nach § 8 Ladenöffnungsgesetz über das Offenhalten von von Verkaufsstellen

#### **8.1 Erlass einer Rechtsverordnung zur Freigabe eines verkaufsoffenen Sonntags beim Bauernmarkt am 02.10.2022 in Großrinderfeld**

Der Gemeinderat beschloss den Erlass der Rechtsverordnung gemäß Anlage zur Freigabe eines verkaufsoffenen Sonntags beim Bauernmarkt am 02.10.2022 im Ortsteil Großrinderfeld.



## **8.2 Satzungsbeschluss nach § 8 Ladenöffnungsgesetz über das Offenhalten von Verkaufsstellen**

Der Gemeinderat beschloss die Satzung über das Offenhalten von Verkaufsstellen gemäß Anlage nach § 8 Ladenöffnungsgesetz.

### **TOP 9 Digitalpakt Freiherr-von-Zobel-Schule Großrinderfeld Vergabe der Anschaffung von digitalen Endgeräten**

Der Gemeinderat beschloss im Rahmen des DigitalPakts Schule, die digitale Infrastruktur der Grundschule Großrinderfeld auszubauen und zu verbessern. Die Verwaltung wird hierfür

beauftragt, in Zusammenarbeit mit der Schulleitung notwendige und sinnvolle Anschaffungen zu tätigen. Hierfür steht ein finanzieller Rahmen in Höhe von 63.625,-€ zur Verfügung.

Die Angebote der Firma Comsto wurden angenommen.

### **TOP 10 Abschluss eines öffentlich-rechtlichen Vertrags mit dem Main-Tauber-Kreis Betreuung von digitalen Endgeräten durch das Kreismedienzentrum**

Der Gemeinderat ermächtigte den Bürgermeister den öffentlich-rechtlichen Vertrag mit dem Main-Tauber-Kreis zur Betreuung von digitalen Endgeräten durch das Kreismedienzentrum zu unterzeichnen.

### **TOP 11 Anträge und Anfragen aus der Mitte des Gemeinderats**

- GR Lutz erfragt den aktuellen Stand zum Radweg nach Tauberbischofsheim. Bürgermeister Leibold erläutert, dass es hier keine Neuigkeiten gibt.
- GR Wörner bittet die Verwaltung, dass seitens des Bauhofs nicht alle Wiesenwege gemulcht werden.
- Es ergaben sich keine weiteren Anträge und Anfragen aus der Mitte des Gemeinderats.

**- Der zusammenfassende Bericht ersetzt nicht das amtliche Protokoll der jeweiligen Gemeinderatssitzung und beinhaltet nur die wesentlichen Inhalte der Sitzung -**