

Fragebogenaktion Gemeindeentwicklungskonzept Großrinderfeld



Mit der Erarbeitung des Gemeindeentwicklungskonzepts plant die Gemeinde Großrinderfeld die Aufnahme als Schwerpunktgemeinde im Entwicklungsprogramm Ländlicher Raum (ELR). Mit der Anerkennung profitieren private Eigentümer von einem Fördervorrang gegenüber anderen Gemeinden; für gemeinwohlorientierte Projekte erhöht sich der Fördersatz um 10%.

Für die Bewerbung sind insbesondere Maßnahmen im Bereich 'Flächensparende Siedlungsentwicklung' gefragt. Und hier kommen Sie als privater Eigentümer ins Spiel! Mit diesem Fragebogen möchten die Gemeinde und die Klärle GmbH Ihre Planungen erfragen. Planen Sie eine umfassende Modernisierung mit energetischer Sanierung an Ihrem Wohngebäude? Interessieren Sie sich für die Umnutzung einer leerstehenden Scheune zu Wohn- oder Gewerberaum? Planen Sie einen Abbruch mit Neubau in zentraler Ortslage? Möchten Sie eine Grundversorgungseinrichtung, wie Bäckerei, Metzgerei oder Gasthaus übernehmen oder erweitern? Dann beteiligen Sie sich an dieser Befragung!

Sie können diesen gerne auch online ausfüllen - bitte besuchen Sie hierzu die Internetseite der Gemeinde Großrinderfeld oder gehen über den seitlich abgebildeten QR-Code!

Machen Sie mit! Wir freuen uns über Ihre Unterstützung!

Ihr Bürgermeister Johannes Leibold und die Planer/innen der Klärle GmbH

DIES SIND DIE FÖRDERMÖGLICHKEITEN IM ELR:

Wohnen in der Ortslage und angrenzenden Baugebieten der 1960er Jahre:

- Modernisierung von Wohnraum (ELR-Förderung nur für Gebäude, die vor 1970 gebaut wurden)
- Umnutzung von Bestandsgebäuden, z.B. Scheunen zu eigengenutztem Wohnraum
- Neubau ortsbildgerechtes Wohnhaus in innerörtliche Baulücke
- Umnutzung von Bestandsgebäuden zu Mietwohnungen
- Modernisierung von Mietwohnungen

Grundversorgung

- Neugründung, Übernahme oder Erweiterung eines Unternehmens, z.B. Dorfgasthaus, Bäckerei, Metzgerei, Arztpraxis, Handwerksbetrieb, Gesundheitsvorsorge

Arbeiten

- Verlagerung aus Gemengelage, Reaktivierung von Gewerbebrache, Neuansiedlung und Erweiterung von Unternehmen mit weniger als 100 Beschäftigten

Auf der Rückseite geht's weiter



AKTUELLE SITUATION UND GEPLANTE VERÄNDERUNG

- Ich besitze das folgende **Gebäude / Grundstück** :
(Ortsteil, Straße, Hausnummer, ggf. Flurstück)

➔ ... und plane folgende Veränderung:

➔ Im Bereich `Wohnen`

- | | |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Modernisierung / Energetische Sanierung | <input type="checkbox"/> Vermietung |
| <input type="checkbox"/> Umnutzung (z.B. Scheune zu Wohnraum) | <input type="checkbox"/> Verkauf |
| <input type="checkbox"/> Abbruch und Neubau / nur Neubau | <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____ |

➔ im Bereich `Grundversorgung`

- Neugründung eines Unternehmens der Grundversorgung - bitte Art angeben: _____
- Übernahme eines Unternehmens der Grundversorgung - bitte Art angeben: _____
- Erweiterung eines Unternehmens der Grundversorgung - bitte Art angeben: _____

➔ im Bereich `Arbeiten` (Unternehmen mit weniger als 100 Beschäftigten)

- Verlagerung eines Unternehmens aus Gemengelage - bitte Art angeben: _____
- Reaktivierung einer Gewerbebrache - bitte Art angeben: _____
- Neuansiedlung eines Unternehmens - bitte Art angeben: _____
- Erweiterung eines Unternehmens - bitte Art angeben: _____

➔ Bei Gebäuden: Welches Baujahr (ca.) besitzt das Gebäude? _____

➔ Wie ist der aktuelle Nutzungszustand des Gebäudes/Grundstücks?

- | | |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> leerstehend/ungenutzt | <input type="checkbox"/> vollständig genutzt |
| <input type="checkbox"/> teilweise genutzt | <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____ |

➔ Die Umsetzung der Maßnahme ist im Jahr/in den Jahren geplant: _____

➔ Ich beabsichtige eine Förderung im ELR zu beantragen:

- Ja
- Nein
- Weiß nicht

KONTAKTDATEN

Die Angabe Ihrer Kontaktdaten freiwillig. Diese werden gespeichert und bei einer Anerkennung der Gemeinde Großrinderfeld als Schwerpunktgemeinde im Entwicklungsprogramm Ländlicher Raum ggf. zur Kontaktaufnahme genutzt, um Ihre Planungen gesondert zu besprechen.

Ich bin mit der Verwendung meiner Daten im Rahmen der aktuellen Konzeptentwicklung einverstanden.

Name _____

Adresse _____

Ort _____

Telefon/E-Mail _____

Ort, Datum und Unterschrift _____

**Abgabe bitte bis zum
4. April 2022**



Gemeinde Großrinderfeld
Marktplatz 6, 97950 Großrinderfeld
rathaus@grossrinderfeld.de