

## EINLADUNG

### **zur öffentlichen Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach**

**Am Montag, den 18. März 2024, um 16.30 Uhr findet die öffentliche Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach im Pavillon des Technologie- und Gründerzentrums, Am Wört 1, 97941 Tauberbischofsheim, statt.**

Ich lade die Mitglieder dieses Ausschusses hierzu herzlich ein.

### TAGESORDNUNG:

1. 12. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach
  1. Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  2. Planfeststellungsbeschluss  
*(Gewerbliche Erweiterung „Geißgraben II“, Gemarkung Gerchsheim)*
  
2. 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach
  1. Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  2. Planfeststellungsbeschluss  
*(Sonderbaufläche Photovoltaik „Solarpark Dittwar, westlich A81“ Gemarkung Dittwar)*
  
3. 14. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach
  1. Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  2. Planfeststellungsbeschluss  
*(Gewerbliche Erweiterungsflächen Schneekasten / Buckel im Teich / ehemaliges Bahngelände östlich des Friedhofs, Gemarkung Tauberbischofsheim)*
  
4. 15. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach
  1. Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  2. Planfeststellungsbeschluss  
*(Sonderbaufläche Photovoltaik „Solar Nollenhöhe“, Gemarkung Großrinderfeld)*
  
5. 16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim - Großrinderfeld - Königheim - Werbach;
  1. Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  2. Planfeststellungsbeschluss  
*(Sonderbaufläche Photovoltaik „Solarpark Weikerstetten“, Gemarkung Königheim)*

6. 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim – Großrinderfeld – Königheim – Werbach;
  1. Billigung der Vorentwurfsunterlagen
  2. Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
*(Sonderbaufläche Einzelhandel „Zündmantel“, Wohnbauflächen „Zündmandel“, „Beund“ und „Beunth“ sowie Umwandlung der Wohnbaufläche in den Gewannen „Wolfsgarten rechts“ und „Brücklesweg“ in landwirtschaftliche Fläche, Gemarkung Großrinderfeld)*
  
7. 19. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach;
  1. Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  2. Planfeststellungsbeschluss  
*(Sonderbaufläche Photovoltaik „Solarpark Schwarzfeldsiedlung“, Gemarkung Gissigheim)*
  
8. 20. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach;
  1. Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  2. Billigung der Entwurfsunterlagen
  3. Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
*(Isolierte Positivplanung Windkraftnutzung Königheim)*
  
9. 21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim – Großrinderfeld – Königheim – Werbach;
  1. Billigung der Vorentwurfsunterlagen
  2. Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
*(Sonderbaufläche Photovoltaik „Solarpark Hof Birkenfeld“ Gemarkungen Pülfringen und Gissigheim)*
  
10. 24. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach;
  1. Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  2. Billigung der Entwurfsunterlagen
  3. Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
*(Sonderbaufläche Photovoltaik „Solar Schafäcker“, Gemarkungen Schönfeld und Ilmspan)*
  
11. 26. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach;
  1. Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  2. Billigung der Entwurfsunterlagen
  3. Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
*(Sonderbaufläche Photovoltaik „Solar Nollenhöhe – Erweiterung“, Gemarkung Großrinderfeld)*

12. 27. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach
1. Billigung der Vorentwurfsunterlagen
  2. Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
*(Sonderbaufläche Photovoltaik „Solarpark Reißklinge“, Gemarkung Brehmen)*
13. 28. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach
1. Billigung der Vorentwurfsunterlagen
  2. Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
*(Gewerbliche Baufläche „Obere Zeil“, Gemarkung Gerchsheim)*
14. 29. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach
1. Billigung der Vorentwurfsunterlagen
  2. Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
*(Fläche für den Gemeinbedarf „Kindertagesstätte Steige“, Gemarkung Großrinderfeld)*
15. 30. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach  
Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB für die 30. Änderung  
*(Sonderbaufläche „Solar Alter Pfad“, Gemarkung Gerchsheim)*
16. 31. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach
1. Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB für die 31. Änderung
  2. Billigung der Vorentwurfsunterlagen
  3. Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
*(Isolierte Positivplanung Windkraftnutzung Großrinderfeld)*
17. 31. Änderung des Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim - Großrinderfeld- Königheim - Werbach;  
Abschluss eines städtebaulichen Vertrags gem. § 11 BauGB zwischen der Energie Großrinderfeld GmbH, Großrinderfeld und der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim - Großrinderfeld - Königheim - Werbach
18. 32. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach  
Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB für die 32. Änderung  
*(Sonderbaufläche „Solarpark Hof Steinbach“, Gemarkung Dittigheim)*
19. 33. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach  
Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB für die 33. Änderung  
*(Sonderbaufläche „Solarpark Dienstadt“, Gemarkung Dienstadt)*

20. 34. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft  
Tauberbischofsheim-Großrinderfeld-Königheim-Werbach  
Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB für die 34. Änderung  
*(Sonderbaufläche „Solarpark Impfingen“, Gemarkung Impfingen)*

21. Bekanntgaben

22. Anfragen

Freundliche Grüße

Anette Schmidt  
Bürgermeisterin